

1A4B/2019



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

1000/-

AV 670504

K. Balaji
K. மாலாஜி

செவகி
புலவர்

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
17, மெயின் ரோடு, சத்திரப்பட்டி
ஒட்டன்சத்திரம், திண்டுக்கல் Dt.
உரிமம் எண்:- 7/2010/TN
வ.எண்:- 5206 நாள்:- 13/9/19.

LEASE DEED

குத்தகை ஒப்பந்தம் பத்திரம்

மாதம் 1-க்கு குத்தகை தொகை ரூபாய்.100/-வருடம் 40-க்கு
அட்வான்ஸ் இல்லை

2019-ம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 13-ம் தேதி

திண்டுக்கல் மாவட்டம், பழனி வட்டம், பழனி டவுன், சண்முகபுரம், பெரியார்
சாலை, கதவு.எண் 13/7 என்ற முகவரியில் இயங்கிவரும் MUTHUSWAMY NAIDU
LAKSHMI AMMAL EDUCATIONL TRUST கல்வி அறக்கட்டளையை நிறுவியவரும்
மேற்படி முகவரியில் வசித்துவரும் திரு.வேணுகோபால் அவர்கள் மனைவி சுமார்
55 வயதுள்ள திருமதி.V.தேவகி (Founder And Managing Trustee) மூலம் மேற்படி
MUTHUSWAMY NAIDU LAKSHMI AMMAL EDUCATIONL TRUST கல்வி
அறக்கட்டளை (ஆதார அடையாள அட்டை எண் (6574 2499 1687) with

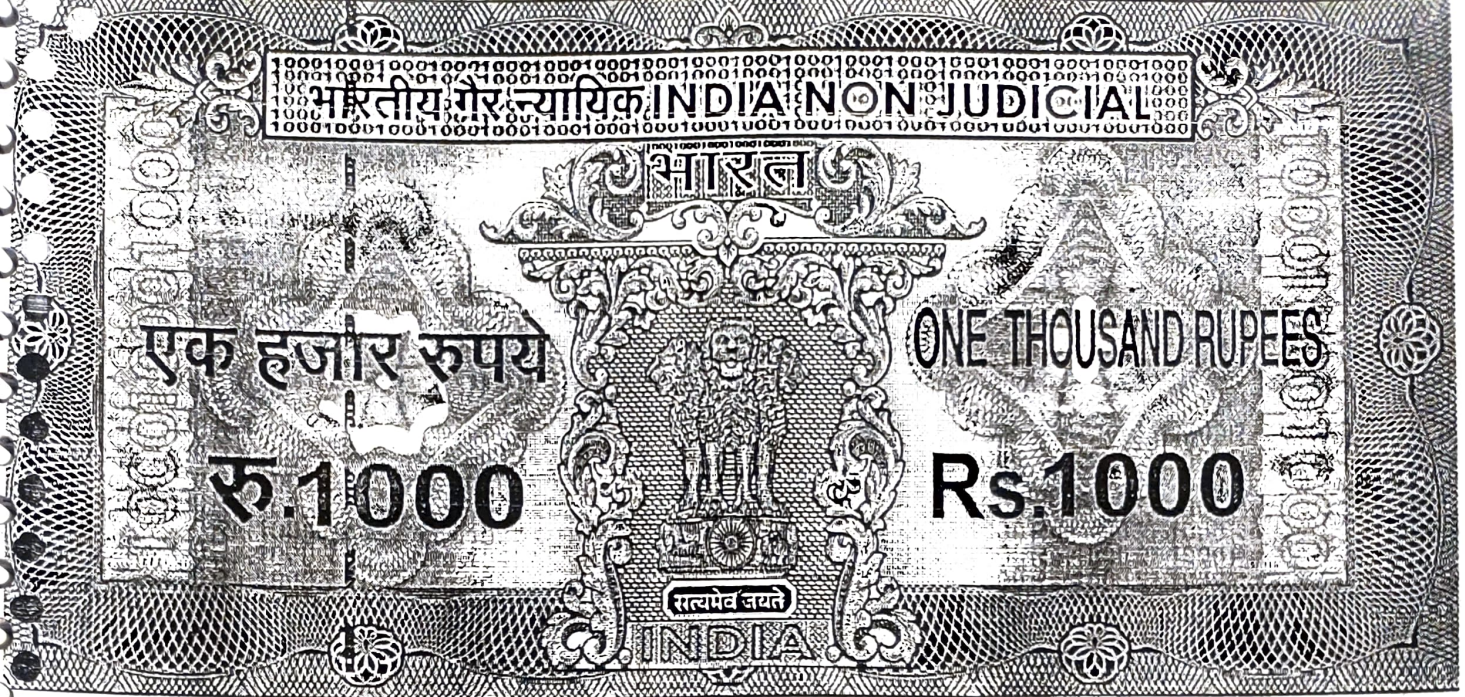
1. U. Devakini
2. V. [Signature]

THE PRINCIPAL
BRILLIANT KIDS
GLOBAL SCHOOL
Kombaipatti Road.

Original Document is under Mark



4000 ரூபாய் குத்தகை 14/9/19



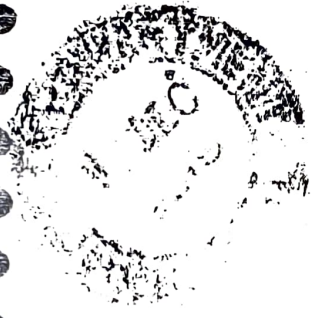
தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

1000/-
சுலாசி
புலாசி

AV 670505

K. Balaji
K. காலாஜி

முத்திரைத்தாள விற்பனையாளர்
17, மெயின் ரோடு, சத்திரப்பட்டி
ஒட்டன்சத்திரம், திண்டுக்கல் டி.
உரிமம் எண்:- 7/2010/FTN
வ.எண்:- 5267 நாள்:- 13/9/19



- 2 -

திண்டுக்கல் மாவட்டம், பழனி வட்டம், பழனி டவுன், சண்முகபுரம், பெரியார் சாலை, கதவு எண் 13/7 என்ற முகவரியில் வசித்துவரும் திரு.வேணுகோபால் அவர்கள் மனைவி சுமார் 55 வயதுள்ள திருமதி.V.தேவகி (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 6574 2499 1687) அவர்கள்-1,

மேற்படி முகவரியில் வசிக்கும் சிவக்குமார் அவர்கள் மனைவி திருமதி.ராதா (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 3522 9829 1318) அவர்கள்-2,

மேற்படி முகவரியில் வசிக்கும் முத்துக்குமரன் அவர்கள் மனைவி திருமதி. கவிதா (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 4023 8480 0304) (Trustee) அவர்கள்-3,

1. U. Desai
2. U. Desai
3. U. Desai
4. U. Desai

THE PRINCIPAL
BRILLIANT KIDS
GLOBAL SCHOOL
Kombaipatti Road,
Kanakkampatti-624 613.

புத்தகம் 2019ம் வருடத்திய 11/9/19
ஆவணம் 5 தாள்களைக் கொண்டது

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

₹. 100

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIAN NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

100%

BY 131011

K. Balaji
K. மாலாஜி

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
17, மெயின் ரோடு, சத்திரப்படி
ஒட்டன்சத்திரம், திண்டுக்கல் Dt.
உரிமம் எண்:- 7/2010/TN
வ.எண்:- 5988 நாள்:- 13/9/19

இலக்கி
புள்ளி

- 3 -

மேற்படி முகவரியில் வசிக்கும் சதீஸ்குமார் அவர்கள் மனைவி திருமதி: மகாலட்சுமி (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 3073 8339 2022) (Financial Trustee) அவர்கள்-4 ஆக நாம் இரண்டு பேர்களும் சேர்ந்து எழுதிக் கொண்ட குத்தகை ஆவணம் என்னவென்றால்,

மேலேகண்ட முகவரியில் இயங்கிவரும் MUTHUSWAMY NAIDU LAKSHMI AMMAL EDUCATIONL TRUST கல்வி அறக்கட்டளையின் போர்டு மெம்பர்ஸ்

1. V.தேவகி (Founder And Managing Trustee)
2. V.ராதா (Executive Trustee)
3. V.கவிதா (Trustee)
4. V.மகாலட்சுமி (Financial Trustee)

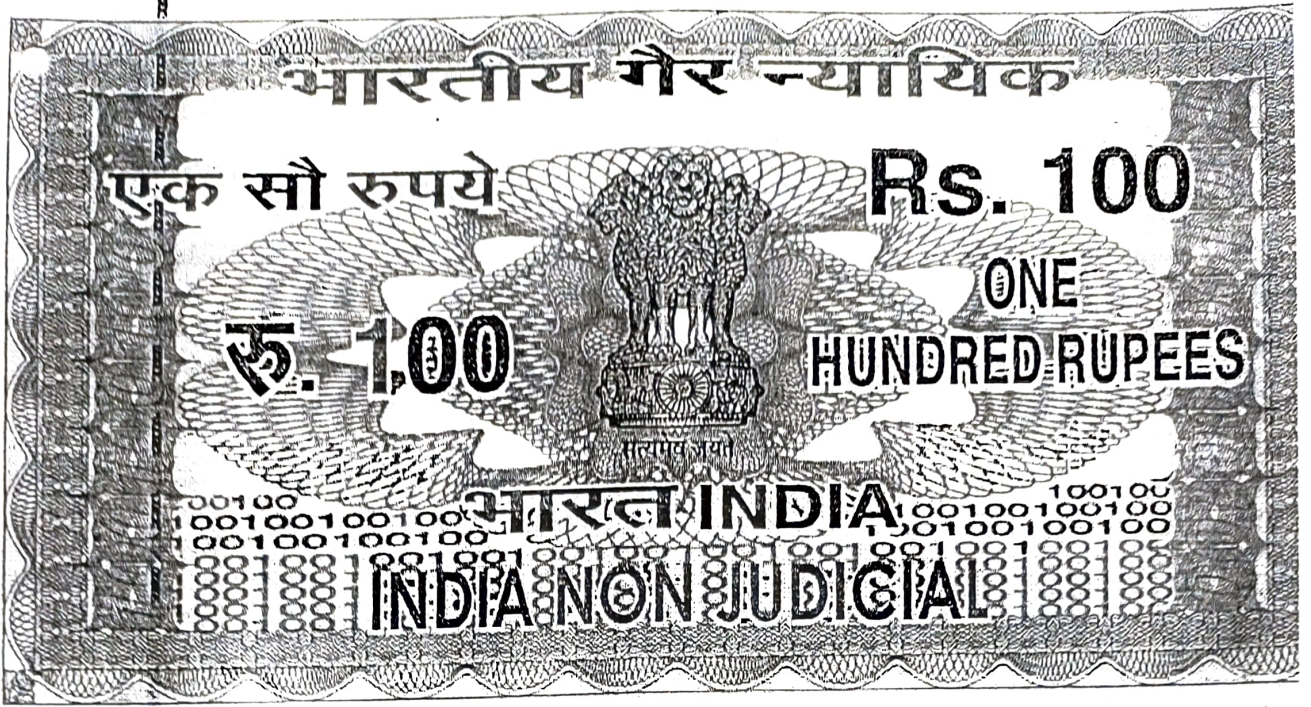
1. U. Sankar

2. V. Sankar

3. U. Sankar

THE PRINCIPAL
BRILLIANT KIDS
GLOBAL SCHOOL
Kombaipatti Road
Kanakannappalli-624 622.

புத்தகம் 2019 ம் வருடத்திய 1443ம்
ஆவணம்-5 தாள்களைக் கொண்டது



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

K. Balaji
K. பாலஜி

முத்திரைத்தாள விற்பனையாளர்
17, மெயின் ரோடு, சுத்திரப்படி
ஒட்டன்சத்திரம், திண்டுக்கல் Dt.
உரிமம் எண்:- 7/2010/TN
வ.எண்:- 5909 நாள்:- 13/9/19

100/-
சுலகி
புலகி

BY 13101

- 4 -

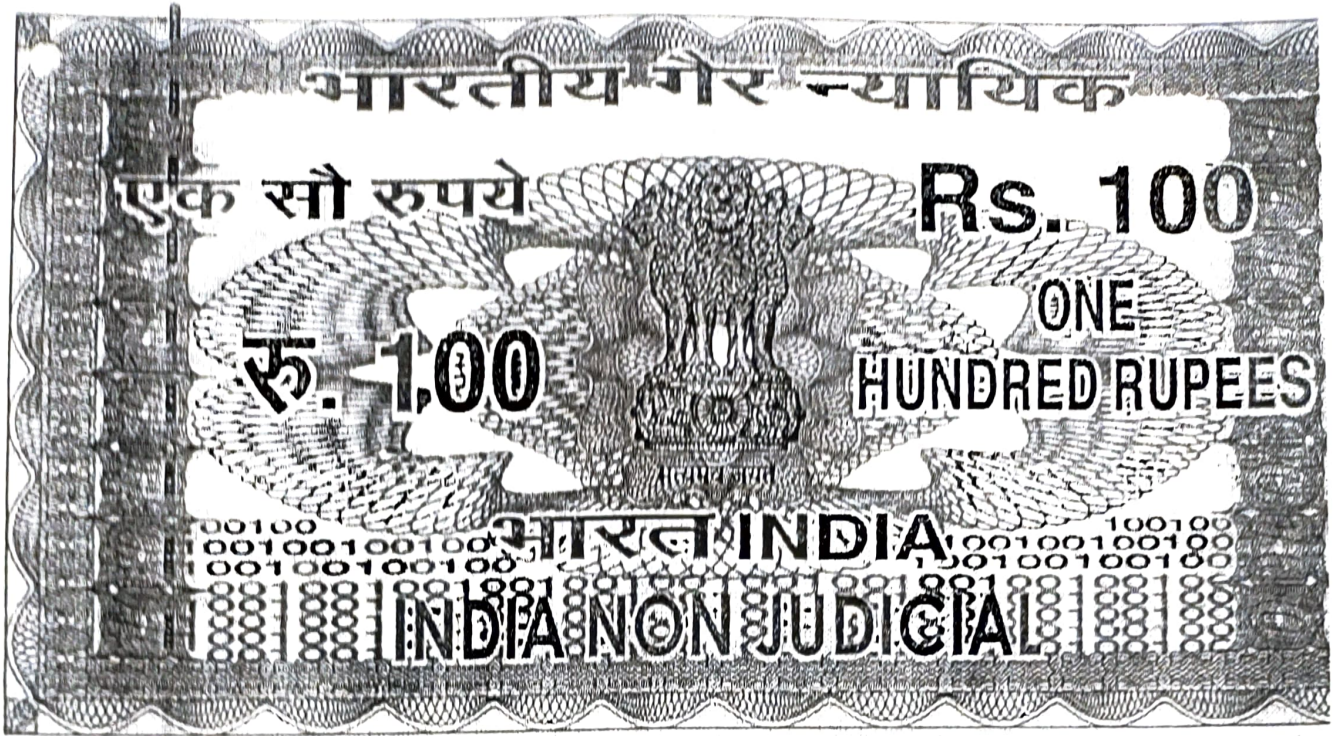
ஆக 4 (நான்கு) பேர்கள் அறங்காவலர்களாக இருந்து மேற்படி MUTHUSWAMY NAIDU LAKSHMI AMMAL EDUCATIONL TRUST கல்வி அறக்கட்டளை நிறுவப்பட்டு மேற்படி MUTHUSWAMY NAIDU LAKSHMI AMMAL EDUCATIONL TRUST கல்வி அறக்கட்டளை 22.05.2019-ம் தேதியில் பழனி 1நிர் இணை சார்பதிவகம் 4 புத்தகம் 7/2019-ஆம் நிர் தஸ்தாவேசாக பதிவு செய்யப்பட்டு மேற்படி முகவரியில் இயங்கி வருகிறது.

மேற்படி அறக்கட்டளையின் மேற்படி ஷரத்து 14-ன்படி மேற்படி அறக்கட்டளையில் கண்ட நோக்கங்களை நிறைவேற்றுவதற்கு மேற்படி அறக்கட்டளைக்கு சொத்து தேவைப்படுவதாலும் அதன் வருமானங்களைக் கொண்டு மேற்படி MUTHUSWAMY NAIDU LAKSHMI AMMAL EDUCATIONL TRUST

1. U. S. S. S. S.
2. V. S. S. S.

THE PRINCIPAL
BRILLIANT KIDS

GLOBAL SCHOOL
Kombaipatti Road,
Kanakkanpatti-622 015.
புத்தகம் 20/19ம் வருடத்திய புத்தகம்
தாள்களைக் கொண்டது



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

₹100/-

BY 131

K. Balaji
K. காலாஜ்

சுலாசி
புலா

முத்திரைத்தூள் விற்பனையாளர்
17. மெயின் ரோடு, சத்திரப்பட்டி
ஒட்டன்சத்திரம், திண்டுக்கல் Dt.
உரிமம் எண்:- 7/2010/TN
வ.எண்:- 5210 நாள்:- 13/9/19

- 5 -

அறக்கட்டளையின் நோக்களை நிறைவேற்ற கீழ்க்கண்ட சொத்தின் வருமானங்களை (Trustee Fund)ல் சேர்த்து செயல்பட நம்மில் 1 வது நபர் மேற்படி MUTHUSWAMY NAIDU LAKSHMI AMMAL EDUCATIONL TRUST அறக்கட்டளையின் (Founder And Managling Trustee) என்ற முறையில் 1 வது நபரை கீழ்க்கண்ட சொத்தின் சுவான்தாரர் என்ற நிலையில் நம்மில் 2 வது நபர் மேற்படி MUTHUSWAMY NAIDU LAKSHMI AMMAL EDUCATIONL TRUST அறக்கட்டளையின் கீழ்க்கண்ட சொத்திற்கு மாதம் 1க்கு ரூபாய்.100.00 வீதம் நாளதுதேதியிலிருந்த 40 வருட காலத்திற்கு குத்தகைக்கு விரும்படி கேட்டதில் அதற்கு சுவான்தாரர் 2வது நபரும் சம்மதித்து கீழ்க்கண்ட கண்டிசன்களுக்குட்பட்டு இந்த குத்தகை ஆவணம் பிறப்பித்துக் கொண்டோம்.

1. U. S. S. S. S.

2. U. S. S. S. S.

1. A. S. S. S.

புத்தகம் 2019 வருடத்திய 1443ம்
ஆவணம் 5 தாள்களைக் கொண்டது
5 வது தாள்

THE PRINCIPAL
BRILLIANT KIL
GLOBAL SCHOOL
Kombaipatti Roa
Kanakkanpatti-624

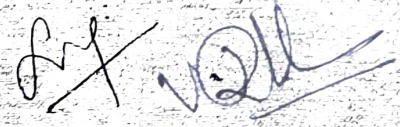
அதாவது நம்மில் சுவான்தார் 1வது நபர் கீழ்க்கண்ட சொத்தை நாளது தேதியிலிருந்து 40 வருடகாலத்திற்கு 1வது MUTHUSWAMY NAIDU LAKSHMI AMMAL EDUCATIONL TRUST அறக்கட்டளைக்காக குத்தகைக்கு விட சம்மதித்து கீழ்க்கண்ட சொத்துக்கு மாதம் 1க்கு ரூபாய்.100.00 வீதம் 40 வருட காலத்திற்கு நம்மில் 2 வது நபர் டிரஸ்ட் பண்டிலிருந்து 1வது நபர் சுவான்தாருக்கு செலுத்தி வைத்து 1வது நபர் கீழ்க்கண்ட சாட்சிகள் முன்பாக ரொக்கமாக பெற்றுக் கொண்டு விட்டபடியால் நாளதுதேதியிலிருந்து 2வது நபர் மேற்படி MUTHUSWAMY NAIDU LAKSHMI AMMAL EDUCATIONL TRUST அறக்கட்டளையின் (Founder And Man-aging-Trustee) என்ற முறையில் கீழ்க்கண்ட சொத்தை மேற்படி அறக்கட்டளைக்காக பயன்படுத்திக் கொண்டு மேற்படி அறக்கட்டளைக்காக தாங்கள் இஷ்டம்போல் பயன்படுத்திக் கொள்வீர்களாகவும். வாய்தா முடிவில் கீழ்க்கண்ட சொத்தை 2வது நபர் 1வது நபரிடம் இப்போதுள்ள நிலையில் உள்ளபடி ஒப்படைத்துவிடவேண்டியது. சொத்து வரியை 2வது நபர் செலுத்திக் கொள்ளவேண்டியது. 2வது நபர் மேற்படி அறக்கட்டளைக்காக ஏதாவது தற்காலிக கட்டிபங்கள் ஏதும் கட்டியிருந்தால் மேற்படி காலக்கெடு முடிவடையும் போது பிரித்து எடுத்துக்கொள்ளவேண்டியது என்று இந்த குத்தகை ஆவணம் எழுதிக் கொண்டுள்ளோம். இந்த குத்தகை ஆவணத்தை பதிவு செய்ய Board of Trustee சென்ற 22.05.2019-ம் தேதியில் தீர்மானம் நிறைவேற்றி மேற்படி அறக்கட்டளையின் Founder And Managing Trustee- இந்த குத்தகை ஆவணத்தை பதிவு செய்ய அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி தொகை தவிர முன் பணம் ஏதும் பெற்றுக் கொள்ளவில்லை.

1. U. Sivanar

2. V. S. S. S.

3. U. S. S. S.

4. U. S. S. S.



THE PRINCIPAL
BRILLIANT KIDS
GLOBAL SCHOOL
Kombaipatti Road,
Kanakkanpatti-624 613.



புத்தகம் 2019ம் வருடத்தியில்
ஆவணம் 15 தாள்களைக் கொண்டது
வது தாள்கள்

சொத்து விபரம்

திண்டுக்கல் மாவட்டம், பழனி பதிவு மாவட்டம், சத்திரப்பட்டி சார்பதிவகம், பழனி வட்டம், கணக்கன்பட்டி கிராமம், பட்டா எண் 1185ல் தாக்கலாகி வருகின்ற சர்வே எண் 105/2A புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.21.00க்கு ஏக் 2 செ 99ம், சர்வே எண் 105/2B புஞ்சை ஹெக்டேர் 5.80.00க்கு ஏக் 14 செ 32ல் நடுப்பக்கம் ஏக் 3 செ 01ம், ஆக மொத்தம் ஏக் 6 செ 00 அளவுள்ள நிலத்தில் மேல்புறம் ஏக் 3 செ 25க்கு ஹெக்டேர் 1.31.50 அளவுள்ள புன்செய் நிலத்திற்கு நான்குமால்.

வடக்கு - கோம்பைப்பட்டி செல்லும் கிழமேல் ரோடு
கிழக்கு - புல எண் 105/2B-ல் தேவகி கைவசமுள்ள நிலம்
தெற்கு - புல எண் 105/2A-ல் பாப்பம்மாள் நிலம்
மேற்கு - புல எண் 105/2A-ல் பாப்பம்மாள் நிலம்

மேற்கண்ட மாலுக்குள் ஏக் 3 செ 25க்கு ஹெக்டேர் 1.31.50 அளவுள்ள புன்செய் நிலமும். மேற்படி நிலத்திற்கு வடபுறமுள்ள கோம்பைப்பட்டி ரோட்டின் வழியாக போய் வரக்கூடிய பாதை பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல அனுபவ பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து.

மேற்படி சொத்துக்கள் கணக்கன்பட்டி ஊராட்சி மன்ற எல்லைக்குட்பட்டது.

1. U. Devaki
2. V. All
3. J. A. A.
4. J. A. A.

THE PRINCIPAL
BRILLIANT KIDS
GLOBAL SCHOOL
Kombaipatti Road,
Kanakkanpatti-624 613.

சாட்சிகள் :

1. V. C. (ரவிசக்திவேல்), S/O. செல்லமுத்து, வேலம்பட்டி கிராமம், பழனி வட்டம். (வாக்காளர் அடையாள அட்டை எண் 2795 0238 4541)
2. (கிருஷ்ணவேணி), S/O. சீரங்கராயக்கவுண்டர், கதவு எண் 51, புதுக்கோட்டை கிராமம், ஒட்டன்சத்திரம் வட்டம். (வாக்காளர் அடையாள அட்டை எண் TN/22/130/0336218)

ஆவணம் தயார் செய்தவர் : V. Selvaraj (V. SELVARAJ)